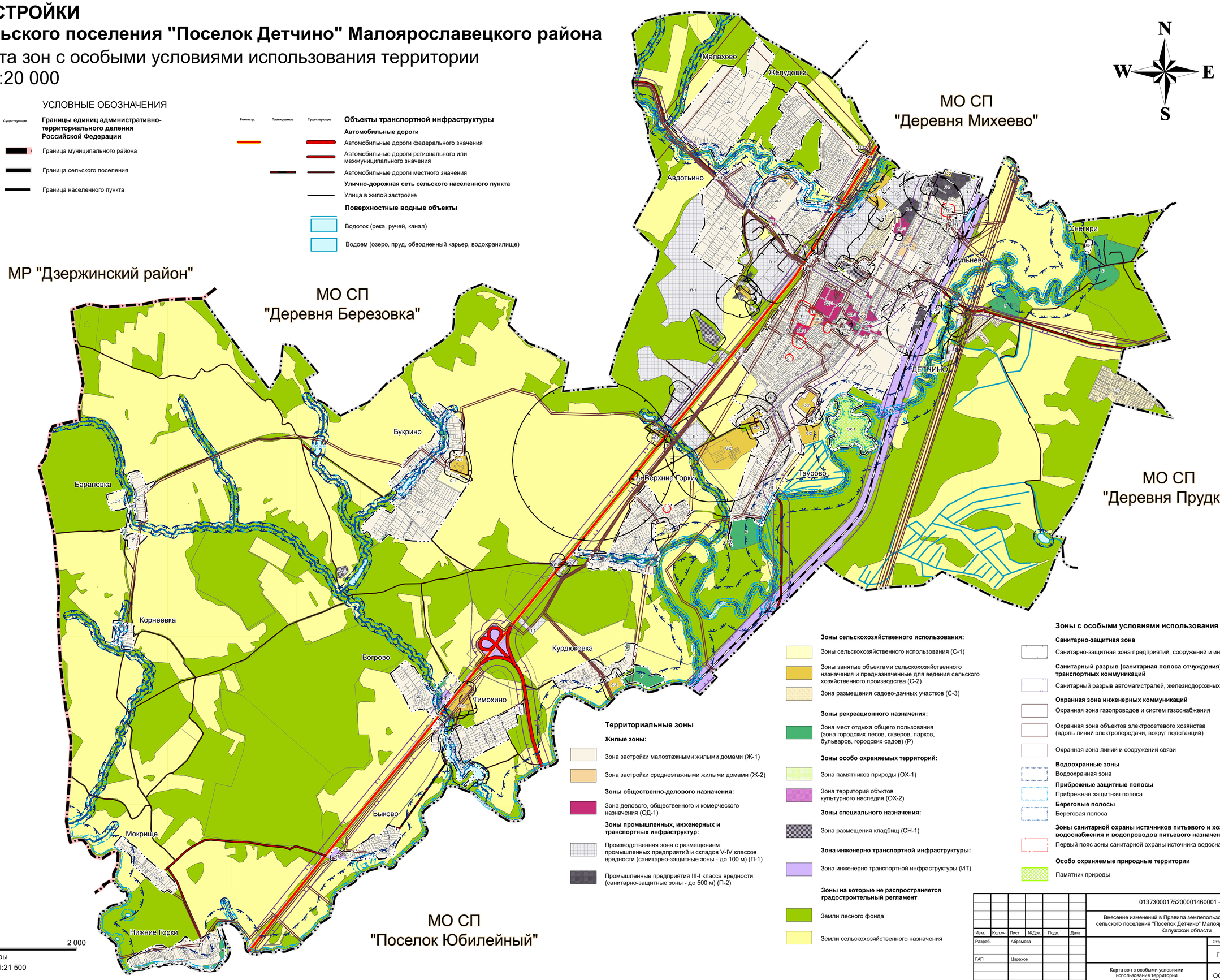
Внесение изменений в ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
сельского поселения "Поселок Детчино" Малоярославецкого района

Карта зон с особыми условиями использования территории
М 1:20 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Планируемые | Существующие

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Реконстр. | Планируемые | Существующие

Объекты транспортной инфраструктуры

Автомобильные дороги

- Автомобильные дороги федерального значения
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

- Улица в жилой застройке

Поверхностные водные объекты

- Водоток (река, ручей, канал)
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

Территориальные зоны

Жилые зоны:

- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-1)
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-2)

Зоны общественно-делового назначения:

- Зона делового, общественного и комерческого назначения (ОД-1)

Зоны промышленных, инженерных и транспортных инфраструктур:

- Производственная зона с размещением промышленных предприятий и складов V-IV классов вредности (санитарно-защитные зоны - до 100 м) (П-1)
- Промышленные предприятия III-I класса вредности (санитарно-защитные зоны - до 500 м) (П-2)

Зоны сельскохозяйственного использования:

- Зоны сельскохозяйственного использования (С-1)
- Зоны занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйственного производства (С-2)
- Зона размещения садово-дачных участков (С-3)

Зоны рекреационного назначения:

- Зона мест отдыха общего пользования (зона городских лесов, скверов, парков, бульваров, городских садов) (Р)

Зоны особо охраняемых территорий:

- Зона памятников природы (ОХ-1)
- Зона территорий объктов культурного наследия (ОХ-2)

Зоны специального назначения:

- Зона размещения кладбищ (СН-1)

Зона инженерно транспортной инфраструктуры:

- Зона инженерно транспортной инфраструктуры (ИТ)

Зоны на которые не распространяется градостроительный регламент

- Земли лесного фонда
- Земли сельскохозяйственного назначения

Зоны с особыми условиями использования территорий

Санитарно-защитная зона

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения) транспортных коммуникаций

- Санитарный разрыв автомагистралей, железнодорожных путей

Охранная зона инженерных коммуникаций

- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
- Охранная зона линий и сооружений связи

Водоохранные зоны

- Водоохранная зона

Прибрежные защитные полосы

- Прибрежная защитная полоса

Береговые полосы

- Береговая полоса

Зоны санитарной охраны истачников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Особо охраняемые природные территории

- Памятник природы

						01373000175200001460001 - ПЗЗ			
						Внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения "Поселок Детчино" Малоярославецкого района Калужской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Абрамова					Стадия	Лист	Листов
ГАП		Царахов					ГП	2	2
Н. контр.		Кудинова				Карта зон с особыми условиями использования территории М 1:20 000	ООО "ПСК "РУСПРОЕКТ"		