|  |
| --- |
| **КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ** |
|  |
| 40:13:180411 |
| (номер кадастрового квартала (номера кадастровых кварталов), являющихся территорией, на которой выполяются комплексные кадастровые работы) |
|  |
|  | **Дата подготовки карты-плана территории :** | "11" сентября 2019 г.  |  |
|  |
| **Пояснительная записка** |
| **1. Сведения о заказчике** |
| Малоярославецкая районная администрация муниципального района «Малоярославецкий район», 1024000693155, 4011008129 |
| (полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика) |
| "22" августа 2019 г. , - |
|  |
| (сведения об утверждении карты-плана территории) |
| **2. Сведения о кадастровом инженере** |
| Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Беспалов Максим Александрович |
| Страховой номер индивидуального лицевого счета: 108-496-873 98 |
| Контактный телефон: +7 (926) 564-96-00 |
| Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 141700, МО, г. Долгопрудный, Лихачевский пр-кт, д. 70, к. 4, кв. 175maxalbespalov@gmail.com |
| Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений (СРО), если кадастровый инженер является членом СРО: Ассоциация саморегулируемой организации "Объединение профессионалов кадастрвоой деятельности" |
| Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 2763 |
| Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью Научно-технический центр "Конструктор", 127299, г. Москва, ул. Клары Цеткин, д. 7А |
|  |
|  |
|  |
|  |
| **3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ** |
| Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов муниципального района «Малоярославецкий район», 01373000175190000650001, Малоярославецкая районная администрация муниципального района «Малоярославецкий район», 08.07.2019 |
| (наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ) |
| **4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории** |
| **№ п/п** | **Наименование документа** | **Реквизиты документа** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов муниципального района «Малоярославецкий район» | 01373000175190000650001, Малоярославецкая районная администрация муниципального района «Малоярославецкий район», 08.07.2019 |
| 2 | Кадастровый план территоирии | 40/ИСХ/19-314321, Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Калужской области, 28.06.2019 |
| 3 | Правила землепользования и застройки Муниципального образования сеслького поселения "Поселок Детчино" Малоярославецкого района | 3, Поселковое собрание сельского поселения "Поселок Детчино", 15.01.2013 |
| 4 | Ортофотопланы М 1:500 | б/н, Администрация поселкового собрания сельского поселения "Поселок Детчино", 05.08.2019 |
| 5 | Выписка из каталога координат пунктов ГГС на малоярославецкий р-н | 337, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области, 05.07.2019 |
| 6 | Выписка из каталога координат пунктов ГГС на малоярославецкий р-н | 336, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области, 05.07.2019 |
| 7 | Письмо из Управления Федеральной службы государтвенной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области | 641-09, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области, 12.07.2019 |
| 8 | Письмо из Федерального государтвенного бюджетного учреждения "Федеральный научно-технический центр геодезии, картографии и инфраструктуры пространственных данных" | 171/5737, Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральный научно-технический центр геодезии, картографии и инфраструктуры пространственных данных», 16.08.2019 |
|  |
| **5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории****Система координат МСК-40** |
| **№ п/п** | **Название пункта** **и тип знака****геодезической****сети** | **Класс****геодезической****сети** | **Координаты, м** | **Сведения о состоянии на****"08" августа 2019 г.** |
| **X** | **Y** |
| **наружного знака пункта** | **центра****пункта** | **марки** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
|  | 1 | Потресово Сигнал | 2 | 492800.52 | 1318036.16 | Утрачен | Сохранился | Сохранился |  |
|  | 2 | Малоярославец сигнал | 1 | 485545.63 | 1311824.90 | Утрачен | Сохранился | Сохранился |  |
|  | 3 | Прудки сигнал | 1 | 459948.48 | 1314897.56 | Утрачен | Сохранился | Сохранился |  |
|  |
|  |
| **3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ** |
| Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов муниципального района «Малоярославецкий район», 01373000175190000650001, Малоярославецкая районная администрация муниципального района «Малоярославецкий район», 08.07.2019 |
| (наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ) |
| **6. Сведения о средствах измерений** |
| **№ п/п** | **Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)** | **Сведения об утверждении типа измерений** | **Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 |  | GPS-приемник спутниковый геодезический Trimble 5700 |  | 21607-06 20.12.2019 |  | № 328308 от 21.12.2018 |
| 2 |  | GPS-приемник спутниковый геодезический Trimble 5700 |  | 21607-06 20.12.2019 |  | № 328309 от 21.12.2018 |
| 3 |  | GPS-приемник спутниковый геодезический Trimble 5700 |  | 21607-06 20.12.2019 |  | № 328310 от 21.12.2018 |
|  |
| **7. Пояснения к разделам карты-плана территории** |
| **№ п/п** | **Наименование раздела** | **Пояснение** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Пояснительная записка | Карта-план территории на кадастровый квартал 40:13:180411 подготовлен кадастровым инженером Беспаловым М.А. (СНИЛС 108-496-873 98) на основании муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов муниципального района «Малоярославецкий район» от 08.07.2019 № 01373000175190000650001, реестровый номер 3401100812919000050 (далее - Контракт). Работы выполнялись с использованием сведений из ЕГРН (кадастровые планы территории). В ходе проведения работ были уточнены границы отдельных земельных участков. В целях подтверждения фактического местоположение границ земельных участков на местности 15 и более лет направлены заявления в Управление Росреестра по Калужской области и Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральный научно-технический центр геодезии, картографии и инфраструктуры пространственных данных» о предоставлении необходимых материалов. При рассмотрении заявлений получены ответы об отсутствии запрашиваемой информации. Таким образом уточнение границ проводилось по фактическому землепользованию земельных участков с учетом требований правил землепользования и застройки, утвержденных решением поселкового собрания сельского поселения "Поселок Детчино" от 15.01.2013 № 3 "Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения "Поселок Детчино" Малоярославецкого района. При выполнении полевых работ использовались спутниковые GPS-приемники Trimble 5700, сведения о которых приведены в разделе "Исходные данные", и пункты ГГС, выданные Управлением Росреестра по Калужской области (данные приведены разделе "Исходные данные"). В разделе "Схема границ земельных участков" в качестве картографической основы использовались ортофотопланы М 1:500, предоставленные сельским поселением "Поселок Детчино". |
|
|
|  |
|  |
| **Сведения об уточняемых земельных участках** |
| **1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка** **с кадастровым номером 40:13:180411:47** |
|  | **Зона № -** |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Существующие координаты, м** | **Уточненные координаты, м** | **Метод определения координат** | **Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt),м** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| н14У | - | - | 463036.72 | 1302514.84 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 112 | - | - | 463026.63 | 1302504.33 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 113 | - | - | 463009.13 | 1302521.46 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 114 | - | - | 463004.50 | 1302525.11 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 115 | - | - | 462992.72 | 1302539.15 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 207 | - | - | 463011.69 | 1302564.81 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 208 | - | - | 463026.88 | 1302549.38 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 209 | - | - | 463029.55 | 1302546.60 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 199 | - | - | 463048.50 | 1302527.69 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| н14У | - | - | 463036.72 | 1302514.84 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
|  |
| **2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка****с кадастровым номером 40:13:180411:47** |
| **Обозначение части границ** | **Горизонтальное проложение (S), м** | **Описание прохождения части границ** | **Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка** |  |
| **от т.** | **до т.** |  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |  |
| н14У | 112 | 14.57 | - | - |  |
| 112 | 113 | 24.49 | - | - |  |
| 113 | 114 | 5.90 | - | - |  |
| 114 | 115 | 18.33 | - | - |  |
| 115 | 207 | 31.91 | - | - |  |
| 207 | 208 | 21.65 | - | - |  |
| 208 | 209 | 3.85 | - | - |  |
| 209 | 199 | 26.77 | - | - |  |
| 199 | н14У | 17.43 | - | - |  |
|  |
|  |
| **3. Общие сведения об уточняемом земельном участке** **с кадастровым номером 40:13:180411:47** |
| **№ п/п** | **Наименование характеристик земельного участка** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Адрес земельного участка | Российская Федерация, 249080, Калужская область, район Малоярославецкий, село Детчино, улица Калужская, дом 7 |
|  |
|  | Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса) | - |
|  |  |
|  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | - |
|  |  |
| 2 | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м2 | 1626 ± 14 |
|  |
| 3 | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м2 | ∆Р = 3.5\*Mt√ P= 3.5\*0.1\*√1626=14 |
|  |
| 4 | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2 | 1690 |
|  |
| 5 | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2 | 64 |
| 6 | Предельный минимальный и максимальный размер земельного участка (Рмин и Рмакс), м2 | 30 5000 |
|  |
| 7 | Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | - |
|  |
| 8 | Иные сведения | - |
|  |
|  |
|  |
|  |
| **Сведения об уточняемых земельных участках** |
| **1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка** **с кадастровым номером 40:13:180411:57** |
|  | **Зона № -** |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Существующие координаты, м** | **Уточненные координаты, м** | **Метод определения координат** | **Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt),м** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| н13У | - | - | 463057.18 | 1302525.03 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 41 | - | - | 463078.48 | 1302546.34 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 42 | - | - | 463111.55 | 1302509.35 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| н12У | - | - | 463089.87 | 1302488.42 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| н13У | - | - | 463057.18 | 1302525.03 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
|  |
| **2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка****с кадастровым номером 40:13:180411:57** |
| **Обозначение части границ** | **Горизонтальное проложение (S), м** | **Описание прохождения части границ** | **Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка** |  |
| **от т.** | **до т.** |  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |  |
| н13У | 41 | 30.13 | - | - |  |
| 41 | 42 | 49.62 | - | - |  |
| 42 | н12У | 30.13 | - | - |  |
| н12У | н13У | 49.08 | - | - |  |
|  |
| **3. Общие сведения об уточняемом земельном участке** **с кадастровым номером 40:13:180411:57** |
| **№ п/п** | **Наименование характеристик земельного участка** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Адрес земельного участка | Российская Федерация, 249080, Калужская область, район Малоярославецкий, село Детчино, улица Садовая, дом 12 |
|  |
|  | Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса) | - |
|  |  |
|  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | - |
|  |  |
| 2 | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м2 | 1485 ± 14 |
|  |
| 3 | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м2 | ∆Р = 3.5\*Mt√ P= 3.5\*0.1\*√1485=14 |
|  |
|  |
|  |
| 4 | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2 | 1507 |
|  |
| 5 | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2 | 22 |
| 6 | Предельный минимальный и максимальный размер земельного участка (Рмин и Рмакс), м2 | 30 5000 |
|  |
| 7 | Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | - |
|  |
| 8 | Иные сведения | - |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| **Сведения об уточняемых земельных участках** |
| **1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка** **с кадастровым номером 40:13:180411:75** |
|  | **Зона № -** |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Существующие координаты, м** | **Уточненные координаты, м** | **Метод определения координат** | **Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt),м** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| н7У | - | - | 463104.79 | 1302429.54 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| н8У | - | - | 463119.65 | 1302443.92 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| н9У | - | - | 463086.99 | 1302479.03 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| н10У | - | - | 463072.94 | 1302465.59 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 135 | - | - | 463061.16 | 1302454.36 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 134 | - | - | 463094.03 | 1302418.96 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| н11У | - | - | 463099.44 | 1302424.56 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| н7У | - | - | 463104.79 | 1302429.54 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
|  |
| **2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка****с кадастровым номером 40:13:180411:75** |
| **Обозначение части границ** | **Горизонтальное проложение (S), м** | **Описание прохождения части границ** | **Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка** |  |
| **от т.** | **до т.** |  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |  |
| н7У | н8У | 20.68 | - | - |  |
| н8У | н9У | 47.95 | - | - |  |
| н9У | н10У | 19.44 | - | - |  |
| н10У | 135 | 16.28 | - | - |  |
| 135 | 134 | 48.31 | - | - |  |
| 134 | н11У | 7.79 | - | - |  |
| н11У | н7У | 7.31 | - | - |  |
|  |
| **3. Общие сведения об уточняемом земельном участке** **с кадастровым номером 40:13:180411:75** |
| **№ п/п** | **Наименование характеристик земельного участка** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Адрес земельного участка | Российская Федерация, 249080, Калужская область, район Малоярославецкий, село Детчино, улица Зеленая, дом 13 |
|  |
|  |
|  |
|  | Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса) | - |
|  |  |
|  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | - |
|  |  |
| 2 | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м2 | 1717 ± 15 |
|  |
| 3 | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м2 | ∆Р = 3.5\*Mt√ P= 3.5\*0.1\*√1717=15 |
|  |
| 4 | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2 | 1660 |
|  |
| 5 | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2 | 57 |
| 6 | Предельный минимальный и максимальный размер земельного участка (Рмин и Рмакс), м2 | 30 5000 |
|  |
| 7 | Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | - |
|  |
| 8 | Иные сведения | - |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| **Сведения об уточняемых земельных участках** |
| **1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка** **с кадастровым номером 40:13:180411:76** |
|  | **Зона № -** |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Существующие координаты, м** | **Уточненные координаты, м** | **Метод определения координат** | **Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt),м** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| н8У | - | - | 463119.65 | 1302443.92 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| н9У | - | - | 463086.99 | 1302479.03 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 82 | - | - | 463109.52 | 1302503.41 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 83 | - | - | 463141.37 | 1302468.58 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| н8У | - | - | 463119.65 | 1302443.92 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
|  |
| **2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка****с кадастровым номером 40:13:180411:76** |
| **Обозначение части границ** | **Горизонтальное проложение (S), м** | **Описание прохождения части границ** | **Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка** |  |
| **от т.** | **до т.** |  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |  |
| н8У | н9У | 47.95 | - | - |  |
| н9У | 82 | 33.20 | - | - |  |
| 82 | 83 | 47.20 | - | - |  |
| 83 | н8У | 32.86 | - | - |  |
|  |
| **3. Общие сведения об уточняемом земельном участке** **с кадастровым номером 40:13:180411:76** |
| **№ п/п** | **Наименование характеристик земельного участка** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Адрес земельного участка | Российская Федерация, 249080, Калужская область, район Малоярославецкий, село Детчино, улица Зеленая, дом 11 |
|  |
|  | Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса) | - |
|  |  |
|  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | - |
|  |  |
| 2 | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м2 | 1565 ± 14 |
|  |
| 3 | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м2 | ∆Р = 3.5\*Mt√ P= 3.5\*0.1\*√1565=14 |
|  |
|  |
|  |
| 4 | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2 | 1620 |
|  |
| 5 | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2 | 55 |
| 6 | Предельный минимальный и максимальный размер земельного участка (Рмин и Рмакс), м2 | 30 5000 |
|  |
| 7 | Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | - |
|  |
| 8 | Иные сведения | - |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| **Сведения об уточняемых земельных участках** |
| **1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка** **с кадастровым номером 40:13:180411:93** |
|  | **Зона № -** |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Существующие координаты, м** | **Уточненные координаты, м** | **Метод определения координат** | **Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt),м** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| н15У | - | - | 462981.96 | 1302458.37 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| н16У | - | - | 462954.60 | 1302484.10 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 118 | - | - | 462969.15 | 1302504.95 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 117 | - | - | 462997.07 | 1302473.85 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| н15У | - | - | 462981.96 | 1302458.37 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
|  |
| **2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка****с кадастровым номером 40:13:180411:93** |
| **Обозначение части границ** | **Горизонтальное проложение (S), м** | **Описание прохождения части границ** | **Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка** |  |
| **от т.** | **до т.** |  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |  |
| н15У | н16У | 37.56 | - | - |  |
| н16У | 118 | 25.42 | - | - |  |
| 118 | 117 | 41.79 | - | - |  |
| 117 | н15У | 21.63 | - | - |  |
|  |
| **3. Общие сведения об уточняемом земельном участке** **с кадастровым номером 40:13:180411:93** |
| **№ п/п** | **Наименование характеристик земельного участка** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Адрес земельного участка | Российская Федерация, 249080, Калужская область, район Малоярославецкий, село Детчино, улица Калужская, дом 9 |
|  |
|  | Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса) | - |
|  |  |
|  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | - |
|  |  |
| 2 | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м2 | 923 ± 11 |
|  |
| 3 | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м2 | ∆Р = 3.5\*Mt√ P= 3.5\*0.1\*√923=11 |
|  |
|  |
|  |
| 4 | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2 | 1230 |
|  |
| 5 | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2 | 307 |
| 6 | Предельный минимальный и максимальный размер земельного участка (Рмин и Рмакс), м2 | 30 5000 |
|  |
| 7 | Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | - |
|  |
| 8 | Иные сведения | - |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| **Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ** |
| **1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:13:180411:142** |
|  | **Зона № -** |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Существующие координаты, м** | **Уточненные координаты, м** | **Метод определения координат** | **Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м** | **Формулы, примененные для расчета cредней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt),м** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 157 | - | - | 462936.45 | 1302281.71 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| н1У | - | - | 462922.15 | 1302270.60 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 169 | - | - | 462906.66 | 1302283.39 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| н2У | - | - | 462890.83 | 1302297.14 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 167 | - | - | 462896.90 | 1302304.06 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 153 | - | - | 462911.66 | 1302315.97 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 152 | - | - | 462914.08 | 1302317.61 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 158 | - | - | 462938.83 | 1302283.39 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 157 | - | - | 462936.45 | 1302281.71 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| **2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка****с кадастровым номером 40:13:180411:142** |
| **Обозначение части границ** | **Горизонтальное проложение (S), м** | **Описание прохождения части границ** | **Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка** |  |
| **от т.** | **до т.** |  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 153 | 152 | 2.92 |  | - | - |
| 167 | 153 | 18.97 |  | - | - |
| 158 | 157 | 2.91 |  | - | - |
| 152 | 158 | 42.23 |  | - | - |
| н1У | 169 | 20.09 |  | - | - |
| 157 | н1У | 18.11 |  | - | - |
| н2У | 167 | 9.20 |  | - | - |
| 169 | н2У | 20.97 |  | - | - |
| **3. Характеристики утоняемого земельного участка с кадастровым номером 40:13:180411:142** |
| **№ п/п** | **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Площадь земельного участка +/- величина погрешности определения площади(Р +/- ΔР), м² | 1097 +/- 12 |
|  |
|  |
| 2 | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м² | ∆Р = 3.5\*Mt√ P= 3.5\*0.1\*√1097=12 |
| 3 | Иные сведения |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| **Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ** |
| **1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:13:180411:83** |
|  | **Зона № -** |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Существующие координаты, м** | **Уточненные координаты, м** | **Метод определения координат** | **Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м** | **Формулы, примененные для расчета cредней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt),м** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 64 | - | - | 462966.99 | 1302303.94 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 106 | - | - | 462952.11 | 1302292.77 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 149 | - | - | 462925.96 | 1302328.02 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| н4У | - | - | 462940.54 | 1302339.80 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 61 | - | - | 462941.79 | 1302337.62 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 62 | - | - | 462953.87 | 1302322.08 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 63 | - | - | 462961.09 | 1302312.44 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 64 | - | - | 462966.99 | 1302303.94 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| **2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка****с кадастровым номером 40:13:180411:83** |
| **Обозначение части границ** | **Горизонтальное проложение (S), м** | **Описание прохождения части границ** | **Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка** |  |
| **от т.** | **до т.** |  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 61 | 62 | 19.68 |  | - | - |
| 62 | 63 | 12.04 |  | - | - |
| 63 | 64 | 10.35 |  | - | - |
| н4У | 61 | 2.51 |  | - | - |
| 64 | 106 | 18.61 |  | - | - |
| 106 | 149 | 43.89 |  | - | - |
| 149 | н4У | 18.74 |  | - | - |
| **3. Характеристики утоняемого земельного участка с кадастровым номером 40:13:180411:83** |
| **№ п/п** | **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Площадь земельного участка +/- величина погрешности определения площади(Р +/- ΔР), м² | 829 +/- 10 |
| 2 | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м² | ∆Р = 3.5\*Mt√ P= 3.5\*0.1\*√829=10 |
| 3 | Иные сведения |  |
|  |
|  |
| **Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ** |
| **1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:13:180411:164** |
|  | **Зона № -** |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Существующие координаты, м** | **Уточненные координаты, м** | **Метод определения координат** | **Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м** | **Формулы, примененные для расчета cредней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt),м** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 182 | - | - | 462915.36 | 1302327.51 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 144 | - | - | 462894.44 | 1302308.69 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 145 | - | - | 462875.23 | 1302331.37 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 146 | - | - | 462870.56 | 1302336.77 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| н3У | - | - | 462890.89 | 1302356.35 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 182 | - | - | 462915.36 | 1302327.51 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| **2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка****с кадастровым номером 40:13:180411:164** |
| **Обозначение части границ** | **Горизонтальное проложение (S), м** | **Описание прохождения части границ** | **Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка** |  |
| **от т.** | **до т.** |  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 146 | н3У | 28.23 |  | - | - |
| н3У | 182 | 37.82 |  | - | - |
| 145 | 146 | 7.14 |  | - | - |
| 182 | 144 | 28.14 |  | - | - |
| 144 | 145 | 29.72 |  | - | - |
| **3. Характеристики утоняемого земельного участка с кадастровым номером 40:13:180411:164** |
| **№ п/п** | **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Площадь земельного участка +/- величина погрешности определения площади(Р +/- ΔР), м² | 1050 +/- 10 |
| 2 | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м² | ∆Р = 3.5\*Mt√ P= 3.5\*0.1\*√1050=11 |
| 3 | Иные сведения |  |
|  |
|  |
| **Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ** |
| **1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:13:180411:165** |
|  | **Зона № -** |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Существующие координаты, м** | **Уточненные координаты, м** | **Метод определения координат** | **Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м** | **Формулы, примененные для расчета cредней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt),м** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 185 | - | - | 463181.32 | 1302617.70 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 109 | - | - | 463166.19 | 1302633.47 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 191 | - | - | 463177.53 | 1302644.86 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| н5У | - | - | 463187.80 | 1302635.62 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| н6У | - | - | 463197.13 | 1302645.54 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 187 | - | - | 463197.74 | 1302644.89 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 186 | - | - | 463202.46 | 1302640.18 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| 185 | - | - | 463181.32 | 1302617.70 | Геодезический метод | 0.10 | Mt = √(m0² + m1²)=√(0.04+0.02)=0.10 |
|  |  |  |  |
| **2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка****с кадастровым номером 40:13:180411:165** |
| **Обозначение части границ** | **Горизонтальное проложение (S), м** | **Описание прохождения части границ** | **Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка** |  |
| **от т.** | **до т.** |  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| н6У | 187 | 0.89 |  | - | - |
| 187 | 186 | 6.67 |  | - | - |
| 186 | 185 | 30.86 |  | - | - |
| н5У | н6У | 13.62 |  | - | - |
| 185 | 109 | 21.85 |  | - | - |
| 109 | 191 | 16.07 |  | - | - |
| 191 | н5У | 13.81 |  | - | - |
| **3. Характеристики утоняемого земельного участка с кадастровым номером 40:13:180411:165** |
| **№ п/п** | **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Площадь земельного участка +/- величина погрешности определения площади(Р +/- ΔР), м² | 465 +/- 8 |
| 2 | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м² | ∆Р = 3.5\*Mt√ P= 3.5\*0.1\*√465=8 |
| 3 | Иные сведения |  |
|  |

|  |
| --- |
| Image00001.jpg |
|
|
|
|
|
|
|
|

|  |
| --- |
| Image00002.jpg |
|
|
|
|
|
| Image00003.jpg |
|
|
|
|
|
| Image00004.jpg |
|
|
|
|
|
| Image00005.jpg |
|
|
|
|
|
| Image00006.jpg |
|
|
|
|
|

|  |
| --- |
| Image00007.jpg |
|
|
|
|
|
| Image00008.jpg |
|
|
|
|
|
|  |
|
|
|
|
|
|  |
|
|
|
|
|