

**Калужская область**

CЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ПОСЕЛОК ДЕТЧИНО»

# ПОСЕЛКОВОЕ СОБРАНИЕ

###### РЕШЕНИЕ

31октября 2018г. № 38

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА И УСЛОВИЙ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ

В АРЕНДУ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА СЕЛЬСКОГО

ПОСЕЛЕНИЯ «ПОСЕЛОК ДЕТЧИНО",ВКЛЮЧЕННОГО В ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ

ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ

ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА),

ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕГО ВО ВЛАДЕНИЕ

И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ СУБЪЕКТАМ

МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ

МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВАНА ТЕРРИТОРИИ

Руководствуясь [пунктом 4.1 статьи 18](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDD8564ACD21223AF4D4AE19FA38E7B02B3796085ACEA7258BWArEG) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" от 24.07.2007 N 209-ФЗ, [Положением](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69D6D16E6674F3DC5D15C6242535A180F21FAD67B7B67E77D60E0F8DE32A8DAD7420B4W8r3G) о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования сельское поселение «Поселок Детчино», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства утвержденным решением Поселкового Собрания сельского поселения «Поселок Детчино» №33 от 17.06.2017 [Уставом](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69D6D16E6674F3DC5D15C6242430A680F21FAD67B7B67E77WDr6G) сельского поселения «Поселок Детчино»

**Поселковое Собрание сельского поселения «Поселок Детчино»**

**Р Е Ш И Л О:**

1. Утвердить [Порядок и условия](#P39) предоставления в аренду муниципального имущества муниципального образования сельское поселение «Поселок Детчино», включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (прилагаются).

2. Настоящее Решение вступает в силу с момент подписания.

**Глава сельского поселения**

**«Поселок Детчино» А.М.Воробьев**

Утвержден

Решением

Поселкового Собрания СП «Поселок Детчино»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 №\_\_\_\_\_\_\_

ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В АРЕНДУ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ПОСЕЛОК ДЕТЧИНО»,

ВКЛЮЧЕННОГО В ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,

СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ

ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА),

ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕГО ВО ВЛАДЕНИЕ

И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ СУБЪЕКТАМ

МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ,

ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО

И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА (ДАЛЕЕ - ПОРЯДОК)

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDD8564ACD21223AF4D4AE19FA38E7B02B3796085ACEA7258BWArEG) "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDD95E42C227243AF4D4AE19FA38WEr7G) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDD95F42CE20213AF4D4AE19FA38WEr7G) "О защите конкуренции" от 26 июля 2006 N 135-ФЗ, методическими рекомендациями по оказанию имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденными решением Совета директоров АО "Корпорация "МСП" от 17 апреля 2017 года, протокол N 32, и определяет механизм предоставления в аренду (в том числе льгот для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности), включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования сельское поселение "Поселок Детчино", свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

1.2. Арендодателем муниципального имущества, включенного в Перечень, выступает администрация сельского поселения "Поселок Детчино" (далее - Администрация).

1.3. Арендаторами имущества, включенного в Перечень, могут быть:

а) внесенные в Единый государственный реестр юридических лиц потребительские кооперативы и коммерческие организации (за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий), а также физические лица, внесенные в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей и осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, соответствующие критериям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии со [статьей 4](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDD8564ACD21223AF4D4AE19FA38E7B02B3796085ACEA7278DWAr4G) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ;

б) внесенные в Единый государственный реестр юридических лиц организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и осуществляющие деятельность в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDD8564ACD21223AF4D4AE19FA38WEr7G) "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ.

1.4. Арендаторами имущества не могут быть субъекты малого и среднего предпринимательства, перечисленные в [пункте 3 статьи 14](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDD8564ACD21223AF4D4AE19FA38E7B02B3796085ACEA7268FWAr5G) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ.

1.5. Имущество, включенное в Перечень, не может быть предоставлено в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства в случаях, установленных [пунктом 5 статьи 14](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDD8564ACD21223AF4D4AE19FA38E7B02B3796085ACEA72688WAr9G) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ.

1.6. Заключение договора аренды имущества осуществляется по результатам торгов (конкурса, аукциона) на право заключения договора аренды в порядке, установленном федеральным законодательством, субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, без проведения торгов субъектам малого и среднего предпринимательства в форме предоставления имущества в виде государственной преференции с предварительным получением согласия антимонопольного органа в порядке, установленном [главой 5](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDD95F42CE20213AF4D4AE19FA38E7B02B3796085DWCrCG) Федерального закона от 26 июля 2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

1.7. Срок, на который заключаются договоры в отношении имущества, включенного в Перечень, должен составлять не менее чем пять лет. Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования. Максимальный срок предоставления бизнес-инкубаторами государственного или муниципального имущества в аренду (субаренду) субъектам малого и среднего предпринимательства не должен превышать три года.

1.8. В отношении имущества, включенного в Перечень, использование которого требует проведение ремонта или реконструкции, возможно заключение договора аренды на срок от 10 лет с условием осуществления ремонта или реконструкции лицом, приобретающим права владения и (или) пользования таким имуществом, и возможностью зачета понесенных расходов в счет арендной платы.

2. Порядок предоставления в аренду муниципального имущества

2.1. Имущество, включенное в Перечень, предоставляется:

а) по результатам проведения торгов на право заключения договора аренды.

Имущество, включенное в Перечень, предоставляется в аренду по результатам торгов на право заключения договора аренды, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации. Торги проводятся в соответствии с порядком, установленным Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDD95F42CE20213AF4D4AE19FA38WEr7G) "О защите конкуренции" от 26 июля 2006 N 135-ФЗ.

Субъект малого и среднего предпринимательства или организация, образующая инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, при подаче заявки на участие в торгах на право заключения договора аренды в отношении имущества, включенного в Перечень, представляет документы, предусмотренные [приказом](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDD95142C820253AF4D4AE19FA38WEr7G) Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" от 10.02.2010 N 67, а также документы, подтверждающие отнесение к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с требованиями [статьи 4](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDD8564ACD21223AF4D4AE19FA38E7B02B3796085ACEA7278DWAr4G) и [статьи 15](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDD8564ACD21223AF4D4AE19FA38E7B02B3796085ACEA72689WArDG) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ;

б) без проведения торгов в случаях, предусмотренных [статьей 17.1](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDD95F42CE20213AF4D4AE19FA38E7B02B3796085ACEA72285WAr4G) Федерального закона "О защите конкуренции" от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ.

в) без проведения торгов в случае предоставления государственных преференций в соответствии с [главой 5](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDD95F42CE20213AF4D4AE19FA38E7B02B3796085DWCrCG) Федерального закона "О защите конкуренции" от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ;

2.2. Принятие решений об организации и проведении торгов, заключение, изменение, расторжение договоров аренды имущества, включенного в Перечень, контроль за использованием имущества и поступлением арендной платы осуществляются Администрацией.

2.3. Для принятия решения об организации и проведении торгов на право заключения договора аренды имущества, включенного в Перечень, субъект малого или среднего предпринимательства (организация, образующая инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства) представляет в Администрацию следующие документы:

- [заявление](#P139) о предоставлении в аренду конкретного объекта муниципального имущества сельского поселения в письменном виде с указанием наименования заявителя, его юридического адреса, почтового адреса, по которому должен быть направлен ответ, целевого назначения и срока, на который предоставляется имущество (приложение 1 к настоящему Порядку).

2.3.1. Юридические лица к заявлению прилагают следующие документы:

- копии учредительных документов;

- заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDD8564ACA23203AF4D4AE19FA38WEr7G) Российской Федерации об административных правонарушениях;

- документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего заявление; доверенность представителя (в случае представления документов доверенным лицом).

2.3.2. Индивидуальные предприниматели к заявлению прилагают следующие документы:

- копию свидетельства о государственной регистрации предпринимателя;

- заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDD8564ACA23203AF4D4AE19FA38WEr7G) Российской Федерации об административных правонарушениях;

- доверенность представителя (в случае представления документов доверенным лицом).

2.4. Администрация в течение тридцати календарных дней со дня подачи заявления с приложением к нему документов в соответствии с [пунктом 2.3](#P73) настоящего Порядка принимает одно из следующих решений:

а) о возможности предоставления испрашиваемого имущества в аренду без проведения торгов в случаях, предусмотренных [статьей 17.1](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDD95F42CE20213AF4D4AE19FA38E7B02B3796085ACEA72285WAr4G) Федерального закона "О защите конкуренции";

б) о возможности предоставления испрашиваемого имущества в аренду без проведения торгов и направлении документов на согласование в антимонопольный орган в случаях, предусмотренных [главой 5](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDD95F42CE20213AF4D4AE19FA38E7B02B3796085DWCrCG) Федерального закона "О защите конкуренции";

в) о возможности предоставления испрашиваемого имущества исключительно по результатам проведения торгов на право заключения договора аренды;

г) об отказе в предоставлении испрашиваемого имущества с указанием причин отказа.

2.5. Уведомление о принятом решении направляется заявителю в течение десяти календарных дней с момента принятия одного из решений.

2.6. Основанием для отказа в организации и проведении торгов на право заключения договора аренды имущества, включенного в Перечень, являются:

а) несоответствие заявителя условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства (организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства), установленным Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDD8564ACD21223AF4D4AE19FA38WEr7G) "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ;

б) в случае, если субъект малого и среднего предпринимательства (организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства), ранее владел и (или) пользовался муниципальным имуществом с нарушением условий договора аренды.

2.7. В случае поступления заявлений о предоставлении в аренду имущества, включенного в Перечень, от нескольких заявителей, имеющих право на заключение договора аренды без проведения торгов, имущество, включенное в Перечень, предоставляется заявителю, заявление о предоставлении в аренду имущества, включенного в Перечень, которого поступило раньше.

2.8. В течение двух недель с момента принятия решения об организации и проведении торгов Администрация разрабатывает и утверждает документацию об аукционе (конкурсную документацию), принимает решение о создании конкурсной (аукционной) комиссии, определении ее состава и порядка работы, назначении председателя комиссии, размещает на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов извещение о проведении торгов, либо привлекает для проведения торгов специализированную организацию.

2.9. Передача прав владения и (или) пользования имуществом осуществляется Администрацией.

2.10. По истечении срока действия договора аренды субъект малого и среднего предпринимательства или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, обязаны возвратить Администрации муниципальное имущество по акту приема-передачи.

3. Условия предоставления в аренду муниципального имущества

3.1. Начальный размер арендной платы по договору аренды имущества, включенного в Перечень, заключаемому без проведения торгов, а также начальный размер арендной платы по договору аренды имущества, включенного в Перечень, заключаемому по результатам проведения торгов, определяются на основании независимой оценки определения рыночной стоимости объекта, проводимой в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации.

3.2. Арендная плата за использование имущества, включенного в Перечень, взимается в денежной форме.

3.3. Льготы по арендной плате субъектам малого и среднего предпринимательства, занимающимся социально значимыми видами деятельности, устанавливаются в процентном соотношении к определенному (установленному) размеру арендной платы:

- в первый год аренды - 40 процентов размера арендной платы;

- во второй год аренды - 60 процентов арендной платы;

- в третий год аренды - 80 процентов арендной платы;

- в четвертый год аренды и далее - 100 процентов размера арендной платы.

3.4. Льготы по арендной плате за имущество, включенное в Перечень, применяются при выполнении условия: имущество, передаваемое в аренду, используется для осуществления социально значимых видов деятельности.

3.5. Льготы по арендной плате не применяются, и арендная плата рассчитывается и взыскивается в полном объеме:

- с того дня, с которого деятельность арендатора перестала соответствовать установленным требованиям отнесения к социально значимым видами деятельности;

- если арендатор пользуется не всей площадью арендуемого недвижимого имущества или не в полном объеме арендуемым движимым имуществом под выбранный социально значимый вид деятельности.

3.6. Для предоставления льгот по арендной плате выделить следующие виды субъектов малого и среднего предпринимательства:

- реализующие проекты в приоритетных направлениях развития науки, технологий и техники в Российской Федерации, которые определены в соответствии с [Указом](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDDA5F4BCD21223AF4D4AE19FA38WEr7G) Президента Российской Федерации "Об утверждении приоритетных направлений развития науки, технологий и техники в Российской Федерации и перечня критических технологий Российской Федерации" от 07.07.2011 N 899;

- развивающие продуктовые линейки крупных компаний, работающих по направлениям национальной технологической инициативы;

- реализующие проекты в сфере импортозамещения;

- занимающиеся производством, переработкой и сбытом сельскохозяйственной продукции;

- занимающиеся социально значимыми видами деятельности, иными установленными государственными программами (подпрограммами) Российской Федерации, государственными программами (подпрограммами) Калужской области, муниципальными программами (подпрограммами), приоритетными видами деятельности;

- начинающие новый бизнес по направлениям деятельности, по которым оказывается государственная и муниципальная поддержка;

- занимающиеся производством продовольственных и промышленных товаров, товаров народного потребления, лекарственных средств и изделий медицинского назначения;

- оказывающие коммунальные и бытовые услуги населению;

- занимающиеся развитием народных художественных промыслов;

- занимающиеся утилизацией и обработкой промышленных и бытовых отходов;

- занимающиеся строительством и реконструкцией объектов социального назначения.

3.7. Для получения льготы по арендной плате субъект малого и среднего предпринимательства, с которым заключен в установленном порядке договор аренды, обращается в Администрацию с письменным заявлением о предоставлении льготы по арендной плате, в котором указывает осуществляемый субъектом предпринимательства социально значимый вид деятельности, установленный [пунктом 3.6](#P110) настоящего Порядка.

3.8. Администрация рассматривает заявление о предоставлении льготы по арендной плате и по результатам его рассмотрения выносит предложение для принятия решения:

- о предоставлении льготы по арендной плате на текущий год и подготовке проекта дополнительного соглашения к договору аренды;

- об отказе в предоставлении льготы по арендной плате в случае, если вид субъекта предпринимательства не соответствует [пункту 3.6](#P110) настоящего Порядка.

3.9. О принятом решении Администрация уведомляет в письменной форме субъект предпринимательства в течение 30 календарных дней со дня регистрации поступившего заявления.

3.10. В целях контроля за целевым использованием имущества, переданного в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, в заключаемом договоре аренды предусматривается обязанность Администрации осуществлять проверки его использования не реже одного раза в год.

3.11. При установлении факта использования имущества не по целевому назначению и (или) с нарушением запретов, установленных [частью 2 статьи 18](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDD8564ACD21223AF4D4AE19FA38E7B02B3796085ACEA7258FWAr8G) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ, а также в случае выявления несоответствия субъекта малого и среднего предпринимательства или организации требованиям, установленным [статьями 4](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDD8564ACD21223AF4D4AE19FA38E7B02B3796085ACEA7278DWAr4G), [15](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDD8564ACD21223AF4D4AE19FA38E7B02B3796085ACEA72689WArDG) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ, договор аренды подлежит расторжению.

3.12. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением случаев, предусмотренных [частью 2.1. статьи 9](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDD8564ACD20243AF4D4AE19FA38E7B02B3796085ACEA7268CWAr5G) Федерального закона "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ.

3.13. Субъекты малого и среднего предпринимательства при возмездном отчуждении арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, пользуются преимущественным правом на приобретение в собственность такого имущества в порядке и на условиях, установленных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDD8564ACD20243AF4D4AE19FA38WEr7G) от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

3.14. Вопросы предоставления имущественной поддержки субъектам малого предпринимательства, не урегулированные настоящим Порядком, определяются действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение N 1

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ В АРЕНДУ ИМУЩЕСТВА, ВКЛЮЧЕННОГО

В ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ

ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ

МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование, место нахождения,

почтовый адрес юридического лица,

фамилия, имя, отчество, место

жительства индивидуального

предпринимателя)

Заявление о предоставлении в аренду имущества, включенного в перечень муниципального

имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав

субъектов малого и среднего предпринимательства)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование, организационно-правовая форма юридического лица,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фамилия, имя, отчество, паспортные данные индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

просит предоставить в аренду имущество, включенное в перечень

муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением

имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) \_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенное по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кадастровый номер

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, сроком на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Настоящим подтверждаю, что решения о ликвидации юридического лица или

решения арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного

производства и решения о приостановлении деятельности в порядке,

предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDD8564ACA23203AF4D4AE19FA38WEr7G) Российской Федерации об административных

правонарушениях, на день подачи заявления о предоставлении в аренду

имущества, включенного в перечень имущества, в отношении

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование, организационно-правовая форма юридического лица,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ не принимались.

фамилия, имя, отчество, паспортные данные индивидуального предпринимателя)

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1C5BF617463560441C69C8DC780A2AFDD95E4DC2202C3AF4D4AE19FA38WEr7G) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О

персональных данных" даю согласие на обработку администрацией

сельского поселения «Поселок Детчино» содержащихся в данном заявлении и

приложениях к нему моих персональных данных.

Приложения: 1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.;

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.;

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, подпись)